

Дата на публикуване - 02.05.2017 г.

ОБЯВА За обществеността

Уведомяваме Ви, че фирма/ физическо лице:
Техногаз Петров ЕООД гр. Бобов дол, ул. Дружба бл. 68 ет. I ап. 25 вх. А, ЕИК 202080043
лице, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

(седалище и ЕИК на юридическото лице/

има следното инвестиционно предложение:

Предлага да изгради обект - Бензиностанция, Газостанция и автомивка в землището на гр. Бобов дол в поземлени имот с планоенризмачен № С-99015, местност Илчово с.реци.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението: Инвестиционното предложение е ново. Предвижда да се изградят бензиностанция, газостанция и автомивка. Имотът е собственост на Вължожители, с площ 1344 м² и ще се продава целият. За да реализира инвестиционното си намерение не е необходимо инвеститора да промени предназначението на земята. Предложената площадка, на която ще се разположи обекта е ИИ с идентификатор 009015, местност „Илчови с.реци“ ЕКАТТЕ: 04501 общ. Бобов дол.

За достъп до имота ще се използва съществуващата транспортна инфраструктура – прилежащи пътища. По този начин е осигурен и необходимия достъп на противопожарните автомобили.

Инвестиционният проект ще отговаря на действащата нормативна уредба като:

- ще бъдат указани подходите, транспортния достъп и границите на имота и изготвен инвестиционен проект. Застрояването ще е съобразено с изискванията на приложното законодателство относно условията и редът за застрояване в земеделските земи след промяна предназначението им по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и в съответствие със Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), технологичните, санитарни, екологични и противопожарни норми;
- не се предвиждат избени помещения и изкопите ще са с приблизителна дълбочина 2м-3м под нивото на терена, съгласно изискванията за фундиране;

(описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствените дейности; необходимост от други, свързани с основния предмет, стопанствени или поддържащи дейности; описание на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура: пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.; предвидени изкопни работи, предвидената дълбочина на изкопите, ползване на връщи.)

1. Изпълнение по реда на същия закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на същия закон.

В съответствие с имота са разположени земеделски имоти, чиито функция е съвместима с инвестиционното намерение.

ИИ няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или изсягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на новопланирания или съществуваща пътна инфраструктура;

Местоположението на обектът е ИИ с идентификатор 009015, местност „Дячови стрени“ ЕКАТТЕ 04501 общ. Бобов дол.

Имотът не попада в защитена територия за опазване на обекти на културното наследство.

Имотът не попада в елемент, на Националната Екологична мрежа или в границите на защитени територии.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоснабдяване за битови, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

Имотът е захранен с електроенергия, вода и канализация от съответните експлоатационни дружества, в съответствие с нормативните изисквания.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Не се предвижда отделяне на емисни вредни вещества.

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

- Хартинени и картонени опаковки – опаковки от строителни материали и консумативи за обслужващите дейности;
- Пластмасови опаковки – полиетиленови торбички и др. опаковки от резервни части, бутилки минерална вода за персонала и други консумативи;
- Смесени битови отпадъци – от работещи и посетители (клиенти), които ще се образуват при експлоатацията на обекта, ще се събират и извозват от собственика до контейнери на фирмата, поддържаща чистотата в града.
- Строителни отпадъци, които ще се образуват по време на строителството на обекта. Те ще се събират на определено за целта място на площадката и ще се извозват на регламентираното място за строителни отпадъци определено от общинската администрация.
- Земни маси от изкопни работи - ще се използват основно за оформяне на вертикалната инфраструктура и обратна засипка. Хумусният пласт ще се отнема от цялата площадка или трасе на обекта, с изключение на терените, предвидени за озеленяване. Излишните земни маси ще се извозват до място определено и посочено от общинската администрация.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на местното население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложениата към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или обнародвана по друг подходящ начин

Датум: 24.04.2014

Въложител:



